

Demande déposée le 08/12/2022

N° DP 063 214 22 G0114

Par :	Monsieur FARIGOULE Vincent
Demeurant à :	1 rue des Roches 63730 LES MARTRES DE VEYRE
Sur un terrain sis à :	1 RUE DES ROCHES 63730 LES MARTRES DE VEYRE
Référence cadastrale :	214 AE 280
Nature des Travaux :	Réalisation d'ouverture + changement de menuiseries

Le Maire de LES MARTRES DE VEYRE

VU la déclaration préalable présentée le 08/12/2022 par Monsieur FARIGOULE Vincent.

VU l'objet de la déclaration :

- pour la réalisation d'ouverture + changement de menuiseries ;
- sur un terrain situé 1 RUE DES ROCHES à LES MARTRES DE VEYRE.

VU le Code de l'Urbanisme, notamment ses articles L 421-1 et suivants,

Vu le Plan Local de l'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 24 juin 2014 et modifié en dernier lieu par la délibération du conseil communautaire de Mond'Arverne en date du 23/09/2021, et notamment le règlement de la zone NHi.

Vu l'affichage en mairie, le 12/12/2022 de l'avis de dépôt du présent dossier.

Vu le plan de prévention des risques naturels prévisibles inondation du Val d'Allier Clermontois approuvé par arrêté préfectoral du 4 novembre 2013 et notamment le règlement de la zone R.

VU les pièces complémentaires du 12/01/2023.

Considérant que le logement est existant.

Considérant que les travaux envisagés n'augmentent pas la vulnérabilité du bâtiment face au risque d'inondation.

ARRETE

Article 1 : La présente déclaration préalable fait l'objet d'une décision de non opposition.

A LES MARTRES DE VEYRE, le 24/1/2023

Le Maire,



par délégation
Pham

L'Adjoint au Maire,
Catherine PHAM